

REFERANSLARIMIZ

SEYA İNŞAAT



## ANA FALİYET

Gayri menkul  
Kat karşılığı  
Kaba inşaat  
İnce işler

**Bilgi temelli üretim**

1992 den  
**2023**



Bu resim SEYA şirket sahibi tarafından ABD ziyaretinde çekilmiştir. İnşaatın teknik yönünü yansıttığı için

## **SEYA İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti,** **1992 yılında faaliyetine başlamıştır.**

Yurt içi yurt ve dışında 30 yıl aşkın yönetici, taşeronluk yaptıktan sonra resmi olarak inşaat ve yazılım alanında faaliyetini göstermektedir.

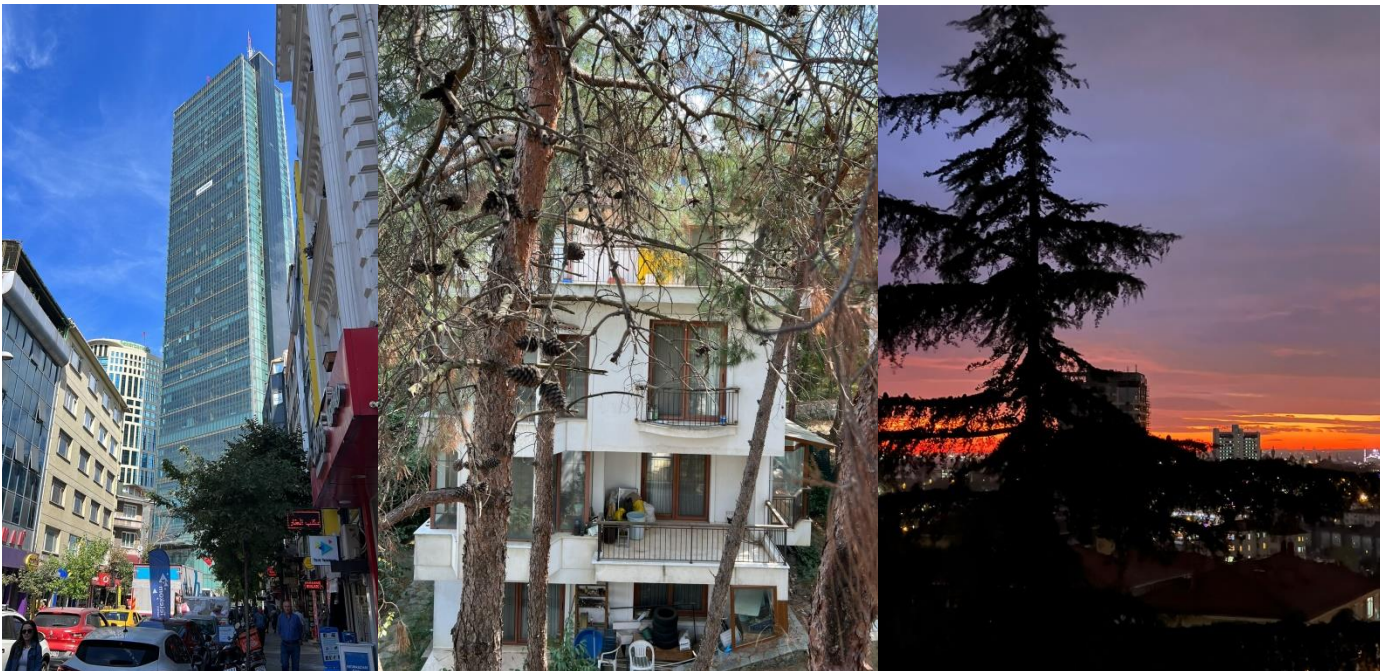
**Seya İnşaat** alanında bugüne kadar:

- Fabrika, İş merkezi, Otel, Kat karşılığı villa ve konut inşaatları olmak üzere;
- 30'un üzerinde projeyi ve toplamda 1.000.000 m<sup>2</sup>'den fazla inşaatı başarı ile tamamlamıştır.
- Firmamız ayrıca; *Planlama, Proje Yönetimi ve Danışmanlık* hizmeti de vermektedir.

**Seya İnşaat:**

- Sorunuz bir kaba ve ince inşaat isteyen müşteriler;*
- Kat karşılığı inşaat yaptırmak isteyen arsa sahipleri;*
- Mülk alacakların gözü kapalı alabilecekleri konutlar;*

*İçin Yılların Birikimiyle hizmet vermeye devam ediyor...*



**Seya inşaat merkezi ve diğer ofislerden görünüş.**



## YILLARA GÖRE REFERANS LİSTESİ

**PROJE YILI: 2017**

MÜTEAHHİT : **SEYA İNŞAAT TAAHHÜT SAN. TİC.LTD. ( BHAŞ İNŞAAT )**

YATIRIMCI FİRMA : **KARTAL BELEDİYESİ**

İL/İLÇE : **CEVİZLİ KARTAL / İSTANBUL**

YAPIM AMACI : **KARTAL BELEDİYESİ SOSYAL AKTİVİTE MERKEZİ**

TOPLAM İNŞAAT : **35.000 m2**



**PROJE YILI: 2016**

MÜTEAHHİT : **SEYA İNŞAAT TAAHHÜT SAN. TİC.LTD.**

YATIRIMCI FİRMA : **SES YATIRIM**

İL/İLÇE : **HABİPLER / İSTANBUL**

YAPIM AMACI : **KONUT 38 + 44 daire**

TOPLAM İNŞAAT : **21.000 m2**





**PROJE YILI: 2015**

MÜTEAHHİT : **SEYA İNŞAAT TAAHHÜT SAN. TİC.LTD. ( SENAR İNŞAAT )**

YATIRIMCI FİRMA : **ÜSKÜDAR BELEDİYESİ**

İL/İLÇE : **KANDİLLİ / USKUDAR / İSTANBUL**

YAPIM AMACI : **TÜRGEV, KIZ ÖĞRENCİ YÜRDÜ**

TOPLAM İNŞAAT : **28.500 m2**



**PROJE YILI: 2014**

MÜTEAHHİT : **SEYA İNŞAAT TAAHHÜT SAN. TİC.LTD. ( MUHLİS ALPER )**

YATIRIMCI FİRMA : **TURK SİLAHLI KUVVETLERİ MEHMETCİK VAKFI**

İL/İLÇE : **GÜNGÖREN / İSTANBUL**

YAPIM AMACI : **ALİŞVERİŞ MERKEZİ**

TOPLAM İNŞAAT : **28.500 m2**





**PROJE YILI: 2013**

MÜTEAHHİT : **SEYA İNŞAAT TAAHHÜT SAN. TİC.LTD.**

YATIRIMCI FİRMA : **KILIÇ TEKSTİL, PARMA TÜRİZİM**

İL/İLÇE : **LALELİ / İSTANBUL**

YAPIM AMACI : **OTEL İNŞAATI, 32 ODA + 24 ODO**

TOPLAM İNŞAAT : **3.400 m2 ve 2.400 m2**



**PROJE YILI: 2012**

MÜTEAHHİT : **SEYA İNŞAAT TAAHHÜT SAN. TİC.LTD.**

YATIRIMCI FİRMA : **NUHOĞLU İNŞAAT**

İL/İLÇE : **FLORYA / İSTANBUL**

YAPIM AMACI : **TEMATİK AKVARYUM**

TOPLAM İNŞAAT : **2.000 m<sup>2</sup>**





**PROJE YILI: 2012**

MÜTEAHHİT : **SEYA İNŞAAT TAAHHÜT SAN. TİC.LTD.**

YATIRIMCI FİRMA : **ERGENE EĞİTİM A.Ş**

İL/İLÇE : **ÇORLU / TEKİRDAĞ**

YAPIM AMACI : **KOLEJ İNŞAATI**

TOPLAM İNŞAAT : **33.000 m2**



**PROJE YILI: 2010**

MÜTEAHHİT : **SEYA İNŞAAT TAAHHÜT SAN. TİC.LTD.**

YATIRIMCI FİRMA : **KÖSEOĞLU AİLESİ**

İL/İLÇE : **BÜYÜKÇEKMECE / İSTANBUL**

YAPIM AMACI : **KONAK İNŞAATI**

TOPLAM İNŞAAT : **45.000 m2**





**PROJE YILI: 2008**

MÜTEAHHİT : **SEYA İNŞAAT TAAHHÜT SAN. TİC.LTD.**

YATIRIMCI FİRMA : **SANTEKS İPLİK VE BRODE A.Ş**

İL/İLÇE : **ÇORLU / TEKİRDAĞ**

YAPIM AMACI : **HİLTON OTELİ 130 oda**

TOPLAM İNŞAAT : **25.000 m2**





**PROJE YILI: 2007**

MÜTEAHHİT : **ÇALIK HOLDING / SEYAS TEŞERON**

YATIRIMCI FİRMA : **SUDAN DEVLETİ**

İL/İLÇE : HARTUM / SUDAN

YAPIM AMACI : **NTC KULE / TELEKOM**

TOPLAM İNŞAAT : **40.000 m2**





## PROJE YILI:

## REFERANSLAR

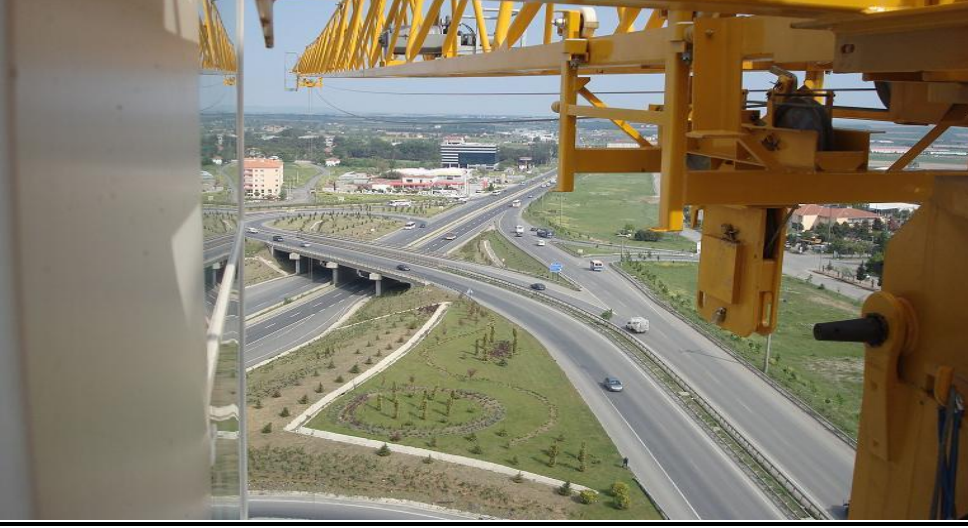
## SEYA İNŞAAT TAAH SAN TİC LTD ŞTİ

YIL	İŞİN ADI VE YERİ	FİRMA ADI	İNŞAAT ALANI
1985-90	Gaziantep Küçük sanayi sitesi	Çarmıklı A.Ş	100.000 m2
1989-92	Emlak Bankası Mimaraoba projesi	Çarmıklı A.Ş	75.000 m2
1993-95	Mimaroba ikinci kısım inşaatı Prekast elemanlar	Çarmıklı A.Ş	75.000 m2
1995-96	The Marmara Acıbadem apart otel inşaatı .	Kiska A.Ş	16.000 M2
1996-97	SAS tekstil iş hanı inşaatı	SAS A.Ş	7.000 m2
1996-97	İstanbul belediyesinin köprü işleri.	Kiska A.Ş	3.000 m2
1997-98	Fabrika inşaatı , Çorlu , Tekirdağ	Santeks A.Ş	5.000 m2
1998-99	İstina perdesi h=6 m	İçtaş Demir çelik	2.000 m2
1999-00	Mardaş saha betonları	Mardaş	7.000 m2
2000-01	Liman Karakolu perdeleri	Altaş A.Ş	3.000 m2
2001-02	İplik ve Brode fabrika inşaatı.	Santeks A.Ş	4.000 m2
2002-03	Konak inşaatı	Mehmet Bey	1.500 m2
2003-04	Tekstil Fabrika inşaatı	Kalkan tekstil A.Ş	4000 m2
2003-04	İplik ve Brode dördüncü fabrika inşaatı	Santeks A.Ş	5000 m2
2004-05	Dokuma fabrikası	Köseoğlu A.Ş	3600 m2
2004-05	Çevre düzenlem işleri	Santeks A.Ş	2000 m2
2005-06	Vaneks ( laleli ) mağaza inşaatı	Köseoğlu A.Ş	1.400 m2
2006-07	NTC Tower Sudan ( SEYAS )	Çalık holding	40000 m2
2007-08	Hilton Otel kaba inşaatı (Tekirdağ/Çorlu )	Santeks A.Ş	25.000 m2
2008-10	Köseoğlu Konakları inşaatı, İstanbul	Köseoğlu ailesi	45000 m2
2009-12	Fatih Kolej inşaatı, Çorlu	Ergene eğitim A.Ş	30.000 m2
2010-11	Florya Akvaryum inşaatı	Boyut inşaat	2000 m2
1992-97	Kat karşılığı Küçük yalı / Maltepe 15 Lüks daire.	Cengiz Bülbül	2000 m2
1998-99	İş karşılığı Tekirdağ yazlık 15 Villa	Sur inşaat	4500 m2
1999-03	Tuzla Aydınli Lüks 10 Villa inşaatı.	Namık Ayaracı	3000 m2
2013-14	Özkaymak parma otel yenileme Aksaray	Mustafa Kaymak	2400 m2
2014-15	Mehmetcik vakfi AVM inşaatı	Muhlis Alper	28500 m2
2015-16	Kılıçoğlu Tersan Brode, Laleli otel inşaatı	Kılıç Tekstil	3500 m2
2015-16	Türgev Kandilli kız öğrenci yurdu inşaatı	Senar İnşaat	22300 m2
2016-17	SES Yapı ve Finen İnşaat	Köseoğlu grup	21500 m2
2016-18	Kartal Belediyesi Sosya aktivite merkezi	Bahaş inşaat	35000 m2

2021-2022 Kişinev / Maldova , Varna / Bulgaristan , Tiflis / Gürcistan

2022- 2023 Maltepe Turkis developement merkez, Karadağ , Alanya Hapitat evleri ilgili

Hilton, Çorlu yaparken kule vinçten İstanbul geliş yönünden çekilmiş resim.



2018 -2021 Ukrayna / Harkov, konut projesi inşaatları , Merkez Maltepe Turkis development



Ukrayna / Karkiv , İstanbul



## Kat karşılığı işler

Tuzla, Küçükyalı, Sancak tepe ....



Saygılarımızla,

**SEYA İNŞAAT TAAHHÜT SAN TİC LTD ŞTİ**

Adres: Emniyet Mahallesi, Bülbül dere sok N0:8/ B 4.Levent / İSTANBUL

Yalçın Kibar ( [yalcinkibar@gmail.com](mailto:yalcinkibar@gmail.com) , [yalcinkibar@hotmail.com](mailto:yalcinkibar@hotmail.com), whatsapp 905326111208 )

İnşaat mühendisi

İstanbul Teknik Üniversitesi